



**ALCALDÍA DE BARRANQUILLA**  
Distrito Especial Industrial y Portuario

QUILLA-19-055261

Barranquilla, marzo 15 de 2019

Señora:

**SHEILA ROJAS**

Carrera 7 F # 45 B-65

Barranquilla, Atlántico.

**REF:** Expediente: IU-28-111- 2018

**ASUNTO:** Solicitud adecuación a la norma.

				CORRIJO MASIVO ESTANDA
AL CALDIA BARRANQUILLA - DISTRITO I CALLE 34 # 42 - 3º piso E BARRANQUILLA		21 D.D.S. ADMISION 18032019		O.S. 11532080
SHEILA ROJAS Carrera 7 F # 45 B-65 BARRANQUILLA QUILLA 19 055261		ATLANTICO Aéreo Guzman Barnet 100		ORIGIN BARRANQUILLA
HORA: 9:13		SECTOR 8888		EDIFICIO POSTA
OBSERVACION Casa Blanca		INGENIERO VALDIVIA		VALOR

La Inspección 28 de policía urbana de Barranquilla adscrita a la Secretaria De Control Urbano Y Espacio Público, le informa que se ha recibido por parte de la Oficina de Espacio Público, el Acta de visita No.0379-18 a través del cual la oficina de Control Urbano, manifiestan lo siguiente: *“Reja metálica ubicada en zona municipal por la carrera 7 E, área de reja 0.90 mts x 7.50 mts. Debe aportar certificado de libertad y tradición para verificar el área del predio en caso de no coincidir debe desmontarlo voluntariamente”* en el predio ubicado en la Carrera 7 F # 45 B - 65 de la ciudad de Barranquilla, conducta que se encuentra tipificada en el artículo 135 de la Ley 1801 de 2016, contrario al cuidado y la integridad del espacio público.

Conforme a lo anterior esta inspección dio apertura al expediente, identificado con el radicado IU-28-111-18, en desarrollo del proceso verbal abreviado establecido en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016, y dará aplicación, de ser encontrado infractor a las medidas correctivas pertinentes, las cuales van desde:

- ✓ Multa especial por infracción urbanística;
- ✓ Demolición de obra;
- ✓ Construcción,
- ✓ Cerramiento.
- ✓ Reparación o mantenimiento de inmueble;
- ✓ Remoción de muebles.
- ✓ Multa General tipo 1;
- ✓ Multa General tipo 4;
- ✓ Remoción de bienes;

Dado lo expuesto y considerando que el sentido del nuevo código de policía es prevenir y no sancionar, lo invitamos a honrar el compromiso de respeto al espacio público suscrito en el Acta de Compromiso pedagógico 0745-18 de 07/03/2017, y adecuarse a la norma, evitándose de esta manera la continuación del respectivo proceso verbal abreviado contenido en la Ley 1801 de 2016.

En armonía con lo dispuesto en el Artículo 137 de la ley 1801 de 2016. *Principio de favorabilidad.* Establece: *“En cualquiera de los eventos de infracción urbanística, si el presunto infractor probare el restablecimiento del orden urbanístico, antes de que la declaratoria de infractor quede en firme, no habrá lugar a la imposición de multas.”*

Para el presente caso, nos encontramos frente a una ocupación o intervención indebida del espacio público, por lo que usted debe de legalizar o retirar de su propiedad los elementos con los que ocupa de forma ilegal el espacio público.



CAPITAL DE VIDA

NIT No 890102018-1  
Calle 34 No 43 31 - barranquillagovco  
atencionalcidadadano@barranquillagovco - Barranquilla Colombia

Por último, le solicitamos nos informe si los hechos consignados en la visita han sido subsanados, anexando en un escrito las pruebas que demuestren haber restablecido el orden urbanístico o la integridad del espacio público de la ciudad, para lo cual se le concede un plazo de quince (15) días luego de los cuales se procederá a ordenar visita técnica previa a la apertura de audiencia pública, donde de probarse la infracción se impondrán las medidas correctivas pertinentes en su contra.

Atentamente,



**SUSANA ONORO RAMOS**  
Inspectora JES de Policía Urbana De Barranquilla.  
Secretaría de Control Urbano y Espacio Público.