

QUILLA-23-152236

Barranquilla, 4 de agosto de 2023

SR
ADMINISTRADOR PROPIETARIO OCUPANTE
C 66 47 67 AP 8J
BARRANQUILLA

Asunto: NOTIFICAR RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

Cordial saludo

La Gerencia de Gestión Catastral se permite notificar Resolución No. SCI-014330-2023 Fecha 04/08/2023, por medio del cual se le resuelve un trámite de Mutación de segunda - Desenglobe PH conforme con el radicado No. 08001-2023-R04151.

Para tales efectos se adjunta copia integra y autentica del acto administrativo del asunto de conformidad en lo establecido en el artículo 56 de la Resolución 1149 del 2021, y sobre el cual se podrá presentar los recursos de reposición y apelación en los términos del artículo 58 de la resolución 1149 del 2021 en concordancia con la ley 1437 del 2011 al correo electrónico gerenciagestioncatastral@barranquilla.gov.co o de manera presencial en la sede de la Gerencia de Gestión Catastral con dirección Via 40 No. 69-111, Torre Empresarial Terpel, piso No. 4, de ser procedente.

Sin otro asunto en particular y con los mejores deseos de servicio.



FRANCY LORENA PERDOMO ZALAZAR

Asesora
Gerencia de Gestión Catastral
Secretaria Distrital de Hacienda
Proyectó:mdelahoz
Anexos: Diez(10)folios

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

EL ASESOR DE CONSERVACIÓN DE LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL DISTRITO BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS QUE LE CONFIERE LA LEY No. 14 DE 1983, EL DECRETO REGLAMENTARIO No. 3496 DE 1983, EL DECRETO REGLAMENTARIO No. 1170 DE 2015, LEY 1955 DE 2019, DECRETO DISTRITAL 0713 DE 2016, DECRETO NACIONAL 148 DE 2020, LA RESOLUCIÓN No. 1149 DE 2021 EXPEDIDA POR EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Y

CONSIDERANDO

Que el **Asesor de Conservación** de la Gerencia de Gestión Catastral de la Secretaría Distrital de Hacienda de manera oficiosa solicitó radicar el procedimiento catastral de mutación de segunda clase mediante radicado No. **08001-2023-R04151** de fecha **07/06/2023**, al predio identificado con referencia catastral No. **080010101000003200024000000000** y ubicado en la **C 66 47 67**, soportado en los siguientes documentos justificativos: Escritura pública No.321 del 01/02/2023 de la notaría quinta de Barranquilla.

Que, de acuerdo con la anotación No. 5 del folio de matrícula inmobiliaria No. 040-635689, se registró la escritura pública No. 321 del 01/02/2023 de la notaría quinta del círculo de Barranquilla, mediante la cual se constituyó el reglamento de propiedad horizontal del edificio AMBAR 66 y del cual se segregaron los folios de matrícula inmobiliaria No. 040-641055 al No. 040-641117, que requieren ser desenglobados conforme a lo establecido en la Resolución No. 1149 DE 2021 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que las áreas privadas y los coeficientes de participación del área de terreno en este acto administrativo se establecen de conformidad a lo establecido en la Ley No. 675 de 2001.

Que el artículo 15, Inciso B de la Resolución No.1149 del 2021 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, establece que para los efectos catastrales la mutación de segunda clase es aquella que ocurre en los linderos de los predios o por agregación o segregación con o sin cambio de propietario, poseedor u ocupante, incluidos aquellos que se encuentren sometidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

Las mutaciones de segunda se aplican cuando se modifiquen variables asociadas al predio diferentes a las contempladas en la mutación de primera tales como identificadores prediales, tipo de suelo urbano o rural, servidumbres, entre otras.

Artículo 22 de la Resolución No.1149 del 2021 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi Inscripción catastral de las mutaciones de segunda clase. La fecha que se inscribirá para las mutaciones de segunda clase será la de la inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria de la escritura pública para el caso de predios inscritos en la base registral o la del acto administrativo que sustenta el cambio en identificadores prediales, tipo de suelo urbano o rural, servidumbres, entre otras. En el caso de posesiones u

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

ocupaciones será la fecha de verificación técnica que evidencia el cambio en los linderos, la cual debe quedar consignada en la parte motiva del acto administrativo. Esta mutación afecta los avalúos catastrales desde la vigencia correspondiente a la fecha de la inscripción.

Que, de acuerdo con la información aportada, procede una mutación de segunda clase y su correspondiente inscripción en el Catastro del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla, conforme lo indican los artículos 15 y 22 de la Resolución No. 1149 de 2021 de la Dirección General del Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

En mérito de lo anteriormente expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Ordenar la inscripción en los registros catastrales del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, los siguientes cambios:

C	CANCELACIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024000000000	A	1.251,95	248,00	742.352.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 87					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-635689					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902080005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8J					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641117					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902080004	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8I					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641116					

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)	T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319	N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902080003	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8H					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641115					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902080002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8G					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641114					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902080001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8F					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641113					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

INSCRIPCIÓN CATASTRAL	DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
-----------------------	---------	--------	--------	------------------	-----------------

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901080005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8E					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641112					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901080004	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8D					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641111					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901080003	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8C					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641110					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901080002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8B					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641109					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023
POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901080001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 8A					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641108					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902070004	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7I					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641107					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902070003	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7H					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641106					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902070002	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7G					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641105					

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)	T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319	N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902070001	A	25,92	88,00	153.122.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7F					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641104					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901070005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7E					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641103					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901070004	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7D					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641102					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

INSCRIPCIÓN CATASTRAL	DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
-----------------------	---------	--------	--------	------------------	-----------------

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901070003	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7C					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641101					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901070002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7B					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641100					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901070001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 7A					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641099					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902060005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6J					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641098					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023
POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902060004	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6I					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641097					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902060003	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6H					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641096					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902060002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6G					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641095					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902060001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6F					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641094					

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)	T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319	N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901060005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6E					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641093					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901060004	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6D					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641092					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901060003	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6C					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641091					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

INSCRIPCIÓN CATASTRAL	DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
-----------------------	---------	--------	--------	------------------	-----------------

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023
POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901060002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6B					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641090					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901060001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 6A					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641089					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902050005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5J					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641088					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902050004	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5I					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641087					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023
POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902050003	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5H					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641086					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902050002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5G					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641085					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902050001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5F					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641084					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901050005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5E					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641083					

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)	T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319	N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

1	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901050004	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5D					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641082					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901050003	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5C					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641081					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901050002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5B					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641080					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

INSCRIPCIÓN CATASTRAL	DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
-----------------------	---------	--------	--------	------------------	-----------------

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901050001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 5A					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641079					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902040005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4J					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641078					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902040004	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4I					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641077					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902040003	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4H					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641076					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023
POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902040002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4G					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641075					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902040001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4F					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641074					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901040005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4E					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641073					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901040004	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4D					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641072					

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)	T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319	N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901040003	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4C					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641071					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901040002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4B					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641070					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901040001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 4A					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641069					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

INSCRIPCIÓN CATASTRAL	DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
-----------------------	---------	--------	--------	------------------	-----------------

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023
POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902030005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3J					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641068					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902030004	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3I					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641067					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902030003	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3H					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641066					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902030002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3G					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641065					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023
POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902030001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3F					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641064					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901030005	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3E					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641063					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901030004	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3D					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641062					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901030003	A	25,04	85,00	147.905.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3C					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641061					

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

**POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)	T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319	N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901030002	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3B					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641060					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024901030001	A	12,90	44,00	76.530.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 3A					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641059					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I

INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902020001	A	25,92	88,00	153.122.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 2A					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641055					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

INSCRIPCIÓN CATASTRAL	DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
-----------------------	---------	--------	--------	------------------	-----------------

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902020004	A	22,03	75,00	130.476.000,00	01/01/2023
DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 2D					
MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641058					
PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)				T-D	DOCUMENTO	C-V
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319				N	805012921	

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902020003	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 2C					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641057					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

I	INSCRIPCIÓN CATASTRAL		DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALÚO CATASTRAL	VIGENCIA AVALÚO
	REFERENCIA CATASTRAL	080010101000003200024902020002	A	23,54	80,00	139.190.000,00	01/01/2023
	DIRECCIÓN	C 66 47 67 AP 2B					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-641056					
	PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)			T-D	DOCUMENTO	C-V	
	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE BOSTON FA 5319			N	805012921		

FECHA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL:	16/02/2023
---------------------------------	------------

ARTÍCULO SEGUNDO: Notifíquese personalmente el contenido de la presente resolución, siguiendo el procedimiento previsto en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley No. 1437 del 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo) – CPACA, en concordancia con el artículo 56 de la Resolución No.1149 del 2021 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

ARTÍCULO TERCERO: Contra el presente acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el asesor de conservación de la Gerencia de Gestión Catastral y el de apelación ante la directora/gerente de la Gerencia de Gestión Catastral. Los recursos deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a ella, o a la notificación por aviso de conformidad

RESOLUCIÓN NRO: SCI-014330-2023 FECHA 04/08/2023

POR LA CUAL SE ORDENA UNA MUTACIÓN DE SEGUNDA CLASE EN EL CATASTRO DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA con lo dispuesto en el 74 y subsiguientes de la Ley No. 1437 del 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo) – CPACA y con base al artículo 58 de la Resolución No.1149 del 2021 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

ARTÍCULO CUARTO: El incremento anual del avalúo catastral estará sujeto al incremento que ordene el gobierno nacional, cuando no se realice actualización de la formación catastral.

Dado en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla a los **4** días del mes de **8** de **2023**.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MARIA ALEJANDRA BALLESTAS
ASESOR DE CONSERVACIÓN
GERENCIA GESTIÓN CATASTRAL

Elaboró: **JORGE BOLIVAR**
Ejecutor área conservación catastral

Revisó: **OLGA SOFIA LUQUE VILLADIEGO**
Coordinador área conservación catastral

Revisó: **Kiara Carolina Gamez Simanca**
Jurídico área conservación catastral